

# Eerste steen van 40 meter hoge toegangspoort is voor begin 2024

De provincie Limburg heeft het bouwteam samengesteld voor de opvallende toegangspoort van Limburg DC in Diepenbeek. De eerste steen is voor februari 2024, de bouw zal twee jaar in beslag nemen.

## STUDENTENCAMPUS DIEPENBEEK

Miranda Gijzen

**D**e campus in Diepenbeek heet voortaan Limburg DC of Limburg Diepenbeek Campus. POM Limburg ontwikkelde in 2020 samen met de Universiteit Hasselt, hogescholen PXL en UCLL, bouwfederatie Embuild Limburg, investeringsmaatschappij LRM en de gemeente Diepenbeek een masterplan voor de site. Die wordt heringericht tot een autoluwe, groene en levendige campus naar Amerikaans model. De blikvanger wordt een opvallende cilindervormige toren van veertig meter hoog. Het ontwerp van dit tien verdiepingen tellende poortgebouw is van de hand van het Parijse architectenbureau Studio Muoto en het Gentse Tab Architects. Na een open oproep van de Vlaamse bouwmeester kwam dit ontwerp als winnaar uit de bus. Dit bouwteam wordt nu uitgebreid met twee aannemersbedrijven. Het Lummense familiebedrijf Vanderstraeten en bouwbe-

drijf Cordeel uit Temse zullen de constructie van de toegangspoort coördineren.

“Traditioneel is het niet de gewoonte om in een voorontwerpfase al een aannemer aan boord te nemen”, zegt Health Campusmanager Roeland Buckinx. “Maar de ervaring leert ons dat dit een positieve invloed heeft op de kost, de oplevertermijn en de kwaliteit van de uitvoering.”

### Verkeersluw

De toegangspoort langs de Universiteitslaan moet het gezicht van de campus worden. “Het moet een letterlijke reflectie zijn van de torenhoge ambities van de site”, gaat Buckinx verder. “Het poortgebouw wordt via een brug verbonden met een parkeergebouw, waar ruimte is voor 500 wagens, fietsenstallingen, kleine winkels en een binnentuin. De voetgangersbrug verbindt ook de halte van de toekomstige trambus met beide gebouwen.”

De huidige Agoralaan zal straks enkel nog toegankelijk zijn voor het openbaar vervoer, voetgangers en fietsers.

“De centrale as wordt dus verkeersluw. Bijzonder is dat de toegangsweg tot de campus door het parkeergebouw loopt. Bezoekers wisselen in het parkeergebouw dus letterlijk hun auto voor een



Het poortgebouw en parkeergebouw worden niet alleen met een brug verbonden, maar ook met veel groen.  
FOTO: MUOTO-TAB ARCHITECTS

duurzaam transportmiddel, zoals bijvoorbeeld een fiets of step”, vertelt Buckinx.

Wie graag zijn stappenteller opdrijft, kan uiteraard ook te voet de campus doorkruisen. Op de benedenverdieping van het parkeergebouw wordt er ruimte voorzien voor horeca.

“We willen op deze plek het huidige aanbod van vooral studentenrestaurants verruimen met een restaurant waar je ook terecht kan voor een zakenlunch. Daarvoor gaan we later op zoek naar een uitbater”, zegt Health Campusmanager Buckinx.

Het indrukwekkende poortge-

bouw wordt straks ook het hoofdbouwwerk van de Health Campus, waarin de Universiteit Hasselt een centrale rol speelt. Bedrijven, kennisinstellingen en zorgactoren zullen er straks samenwerken aan de zorg van de toekomst.

“Het paradepaardje is een grote aula op de tiende verdieping met een adembenemend zicht op de volledige campus en de skyline van Hasselt, Diepenbeek en Genk”, zegt Buckinx.

### Eerste steen

De komende negen maanden zal het bouwteam het voorontwerp verder afwerken, om uiteindelijk

een bouwaanvraag in te dienen.

“Op dit moment plannen we de eerstesteening in februari 2024. De bouw van deze toegangspoort zal twee jaar duren, het poortgebouw zwaait dus ten vroegste in 2026 de deuren open”, aldus Roeland Buckinx.

De totale investering voor het poortgebouw, de brug en het parkeergebouw wordt geraamd op 25,7 miljoen euro, exclusief btw. “De realisatie is mogelijk dankzij de steun van het Europees Fonds voor Regionale ontwikkeling, waarvan we een toelage van 12,5 miljoen euro ontvangen”, besluit Buckinx.