

Officenter opent vier vestigingen

BERINGEN

De Limburgse Officenter-groep heeft vier nieuwe vestigingen geopend in Beringen, Genk, Pelt en Sint-Truiden.



luc daelemans

Officenter werd opgericht in 2010 door ondernemers Christa Jouck en Koen Batsleer. Met de hulp van lokale investeerders bouwden ze overal in het land verouderde kantoorgebouwen om tot flexibele kantoren met allerlei faciliteiten. De formule waarbij tijdelijk een werkplek, open kantoor of vaste stek wordt gehuurd, is inmiddels goed ingeburgerd.

Tijdens de coronacrisis is het werken vanop afstand verder in een stroomversnelling geraakt, waardoor de behoefte aan flexibele kantoorruimte is toegenomen. Officenter-groep heeft op die trend ingespeeld door de 7 Bedrijvencentra over te nemen van POM Limburg. “De behoefte aan betaalbare, flexibele kantoor- en atelierruimte is er bij start- en scale-ups altijd geweest”, zegt POM-voorzitter Tom Vandeput. “Vandaar dat wij sinds de jaren 80 de Bedrijvencentra in portefeuille hadden. Maar de privémarkt heeft deze formule intussen in de armen

gesloten, en onze centra waren aan een grondige renovatie toe. Vandaar de verkoop. POM Limburg investeert de vrijgekomen middelen in de uitbouw van campussen in sectoren zoals gezondheidszorg, logistiek en bouw.”

Van de 7 aangekochte Bedrijvencentra zijn er nu al vier door Officenter helemaal gerenoveerd. De investering in de aankoop en de volledig nieuwe inrichting heeft zo'n 8 miljoen euro gekost.

De Officenter Hubs in Beringen, Genk, Sint-Truiden en Pelt bieden zowel private kantoren, flexkantoren, kleine ateliers, coworking-ruimtes, grote en kleine vergaderzalen en een bistro-lounge. “De locaties in Maasmechelen, Tongeren en Hasselt worden ateliers, waar kleinschalige productie en opslag kan gebeuren”, aldus Christa Jouck. *KMe*